

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

СОГЛАСИЕ, СОДЕРЖАЩЕЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ № 91197249

Лесников Николай Валерьевич

(Наименование юридического лица или ФИО частного лица)

**Устройство примыкания земельного участка с кадастровым номером: 50:04:0160416:1884,
с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства»**

(Наименование объекта, виды работ)

**а/д «Каменка - Рождествено - ММК», IV техническая категория,
код дороги 2040250, км 7+755 (право)**

(Наименование, категория, код автодороги, место проведения работ)

1. Разработать проект организации дорожного движения на период строительства и эксплуатации примыкания*¹⁻¹⁶. Проект согласовать с ГБУ МО «Мосавтодор» в обязательном порядке. Услуга по согласованию проектов организации дорожного движения представлена на портале Государственных и муниципальных услуг Московской области (uslugi.mosreg.ru).
2. В проектной документации предусмотреть следующие мероприятия:
 - устройство примыкания со следующими параметрами: ширина земляного полотна – не менее 10,0 м; ширина проезжей части – 6,0 м, ширина обочины – 0,5 м, радиус примыканий – 15,0 м;
 - организация левого поворота при обеспечении нормативной видимости;
 - на территории объекта строительство стоянки для автотранспорта;
 - водоотвод с территории для исключения попадания воды на проезжую часть дороги*¹¹;
 - дорожные знаки и дорожную разметку (разметку выполнить термопластиком), в т.ч. осуществить перенос существующих знаков, попадающих в зону строительства*¹⁰;
 - устройство освещения на примыкании*¹²;
 - устройство пешеходных дорожек и тротуаров для обеспечения безопасности движения пешеходов (при необходимости).
3. Обратиться за установлением сервитута*².
4. Получить разрешение на строительство, которое выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» №257-ФЗ от 08.11.2007.
5. Обеспечить содержание съезда, элементов автомобильной дороги, искусственных сооружений и прилегающей территории в соответствии с нормативными документами*^{7,9}. Рекомендуется заключить договор на содержание со специализированной организацией.
6. В случае реконструкции автомобильной дороги переустройство съезда осуществляется за счет его владельца в соответствии с утвержденной документацией на линейный объект (реконструкция дороги).
7. Технические условия выполнить до начала освоения участка.
8. Предусмотреть мойку колес на период строительства для предотвращения загрязнения проезжей части автомобильной дороги.
9. В случае изменения разрешенного вида использования земельного участка, согласие, содержащее технические требования и условия, считать недействительным.
10. В случае выявления использования земельного участка не в соответствии с заявленными целями, согласие, содержащее технические требования и условия, считать недействительным.
11. Запрещается:
 - превышать заявленную интенсивность;
 - размещение временных зданий и сооружений (бытовок, вагончиков, заборов и т.д.), а также капитальных строений, в границах полосы отвода автомобильной дороги;
 - загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог;
 - создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения;
 - повреждать автомобильные дороги или осуществлять иные действия, наносящие ущерб автомобильным дорогам либо создающие препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов;

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

- ограничивать совместное использование примыкания третьим лицам, получившим согласие от владельца автомобильной дороги;
 - устройство несанкционированных дополнительных примыканий к земельному участку.
12. По выполнению технических условий необходимо произвести благоустройство прилегающей территории*7.
13. Технические требования и условия, содержащиеся в согласии, подготовлены с учетом заявленной интенсивности 50 машин в сутки. В случае увеличения заявленной на съезде интенсивности ТУ считать недействительными.
14. В случае невыполнения одного из пунктов технических условий – согласие считать недействительным. ГБУ МО «Мосавтодор» оставляет за собой право ликвидировать примыкание в случае выявления нарушений.
15. Срок действия технических условий – **2 (Два) года** (на проектирование и строительство). Запрещается эксплуатация съезда без выполнения всех требований и условий Согласия.
16. О начале и окончании работ сообщить письменно на адрес электронной почты mosavtdor@mosreg.ru.

Нормативные правовые акты, обязательные к исполнению:

- 1) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 2) «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
- 3) Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- 4) Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации
- 5) Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 6) Приказ Министерства транспорта РФ от 30.07.2020 года № 274 «Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения»;
- 7) Закон Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;
- 8) Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;
- 9) ГОСТ 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля»;
- 10) ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- 11) СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;
- 12) СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- 13) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 14) СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»;
- 15) ОДМД «Рекомендаций по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», от 24.06.2002 № ОС-557-р.
- 16) ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах».

Представитель ГБУ МО «Мосавтодор»:

Исполняющий обязанности заместителя генерального директора ГБУ МО «Мосавтодор»

А.В. Игнатьев

(Фамилия, имя, отчество, должность)

Исполнитель:

Эксперт дорожного хозяйства отдела согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор»

Р. И. Рубищев

(Фамилия, имя, отчество, должность)

«21» ноября 2024 г.